

Obec Nechvalín

Nechvalín čp. 13, 696 31

IČO: 00488445, tel. 518618224, e-mail: nechvalin@tiscali.cz, ID DS: 7x5a2zy

Záměr obce č. 1/2026

Oznámení záměru o pronájmu prostor místního pohostinství

Obec Nechvalín v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění zveřejňuje záměr pronajmout prostory sloužících k podnikání – **místní pohostinství**. Hledáme partnera, který vdechne naší hospodě život a vytvoří příjemné zázemí pro setkávání občanů i turistů.

1. Předmět nájmu

- **Objekt:** Místní pohostinství v budově kulturního domu Nechvalín čp. 12, na st. parcele č. 100, vše zapsané na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Nechvalín
- **Prostory:** Výčep, sklad a společné užívání sociálního zařízení a venkovní zahrádky
- **Vybavení:** Prostory jsou vybaveny nábytkem, výčepním zařízením, televizí, chladicí vitrínou
- **Termín zahájení nájmu:** od 1. dubna 2026.

2. Požadavky na provozovatele

Od budoucího nájemce očekáváme:

- Zajištění pravidelné provozní doby (včetně víkendů).
- Sortiment odpovídající charakteru obce (pivo, nealko, drobné občerstvení).
- Zodpovědný přístup k majetku obce a udržování čistoty.
- Ochotu spolupracovat s obcí při pořádání kulturních a společenských akcí.

3. Nabídka obce

- Férové nájemné s ohledem na lokalitu
- První 3 měsíce nájemní prázdniny pro rozjezd provozu
- Stabilní zázemí a podpora ze strany samosprávy.

4. Náležitosti nabídek

Zájemci doručí svou nabídku na Obecní úřad Nechvalín, která bude obsahovat:

1. **Identifikační údaje:** Jméno/firma, IČO, kontakt.
2. **Záměr provozování:** Krátký popis konceptu (co hodláte nabízet, otevírací doba).
3. **Nabízená výše nájemného:** (měsíční částka v Kč).

4. **Reference:** Předchozí zkušenosti v oboru (výhodou).

Obec Nechvalín si vyhrazuje právo zrušit záměr, popřípadě odmítnout všechny nabídky zájemců.

Záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Nechvalín dne 15.1.2026.



Jaromír Brančík
starosta obce

Zveřejněno na úřední desce:
Od 28.1.2026 do