

**Zápis je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu v Lovčicích nebo na elektronické úřední desce Obce Lovčice – www.lovcice.cz
Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů**

**Zápis č. 11/2023
ze zasedání Zastupitelstva obce Lovčice, které se konalo 26. 10. 2023 v 18.00 hodin v Obecním úřadě v Lovčicích**

Přítomni: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl
Omluveni: Ing. Lukáš Poláček
Přítomni občané: 0

1. Technický bod

Předsedající starosta obce Lovčice pan Václav Tvrdý zahájil 11. zasedání zastupitelstva obce (dále jen ZO) v 18.00 h. Všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, vyvěšeno na úřední desce OÚ od 17.10.2023. Konstatoval, že je přítomno 8 členů ZO, je tedy usnášeníschopné. Za ověřovatele zápisu 11. zasedání ZO byli navrženi Lucie Snášelová DiS. a Josef Prygl. Zapisovatelem zápisu Bc. Antonín Mlejnek.

Usnesení č. 215/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* za ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání zastupitelstva obce Lucii Snášelovou DiS.. a Josefa Prygla, zapisovatele zápisu Bc. Antonína Mlejnkna.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl
Proti: -
Zdržel se: -

Program:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů, zapisovatele, zveřejnění, ověření zápisu z minulého zasedání, schválení programu 11. zasedání ZO)
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Informace od posledního zasedání
4. Muzeum Lovčice – přestavba objektu č. p. 101
5. Modernizace vnitřních prostor v 1. PP budovy KD Lovčice
6. Hřbitov Lovčice
7. Pozemková úprava v části Novosady
8. RD č.p. 113 – Demoliční záměr
9. Osvětlení a ozvučení hřbitova
10. Majetkové věci
11. Zpráva z jednání finančního výboru
12. Zpráva z jednání kontrolního výboru
13. Různé
14. Úprava rozpočtu č. 7/2023
15. Diskuse
16. Rekapitulace
17. Závěr

Usnesení č. 216/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* program 11. zasedání ZO.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl
Proti: -
Zdržel se: -

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce zrekapituloval usnesení z minulého zasedání č. 10/2023.

Usnesení č. 217/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

3. Informace od posledního zasedání

3/1 Změna č. 2 Územního plánu Lovčice

Revokace usnesení č. 149/23/Z7, č. 150/23/Z7 a č. 151/23/Z7

Usnesení č. 218/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* revokaci usnesení č. 149/23/Z7, č. 150/23/Z7 a č. 151/23/Z7

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

A. Zastupitelstvo obce Lovčice podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 55a stavebního zákona rozhoduje o pořízení Změny č. 2 územního plánu Lovčice zkráceným postupem a schvaluje její následující obsah:

1. Provéřít požadavek vymezit na pozemcích p.č. 553/2, 554/1, 554/2 a 555 v k.ú. Lovčice u Kyjova plochu bydlení. Stávající stav Zs – sady, vinice, drobná držba, zahrady.
2. Provéřít požadavek vymezit na části pozemku p.č. 7209 v k.ú. Lovčice u Kyjova plochu bydlení. Stávající stav Zo/I – orná půda.
3. Provéřít požadavek vymezit na pozemcích p.č. 1257/3, 1257/2 v k.ú. Lovčice u Kyjova plochu bydlení. Stávající stav Zs – sady, vinice, drobná držba, zahrady.
4. Provéřít požadavek vymezit plochu pro bydlení v návaznosti na plochu pro bydlení - B101, tak aby byla komunikace v ploše Pv – 102 oboustranně obestavěna. Současně prověřit možnost rozšíření plochy pro bydlení Br 101 jihozápadním směrem kolem stávající komunikace. Řešit střet s LBK (K102). (Pozemky p.č. 7014, 7012, 6976, 6959, 6952, 6949, 6941, 6933 až po par.č. 6796 a 6968 až po 6760 v k.ú. Lovčice u Kyjova).
Stávající stav Zs – sady, vinice, drobná držba, zahrady a Zo/I – orná půda.
5. Provéřít vypuštění cca 2/3 plochy pro bydlení B102 od účelové komunikace jižním směrem.
6. Zapracování požadavků vyplývajících z Politiky územního rozvoje, Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, z novelizovaných právních předpisů a aktualizace zastavěného území podle ust. § 58 odst. 3 stavebního zákona. Změna bude zpracována podle jednotného standardu v souladu s ust. § 20a stavebního zákona.

Usnesení č. 219/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 55a stavebního zákona rozhoduje o pořízení Změny č. 2 územního plánu Lovčice zkráceným postupem a schvaluje její obsah.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

B. Zastupitelstvo obce Lovčice podle § 6 odst. 6 písm. b) schvaluje žádost obce o pořizování Změny č. 2 Územního plánu Lovčice Městským úřadem Kyjov, odborem životního prostředí a územního plánování.

Usnesení č. 220/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* žádost obce o pořizování Změny č. 2 Územního plánu Lovčice Městským úřadem Kyjov, odborem životního prostředí a územního plánování.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

C. Zastupitelstvo obce Lovčice schvaluje pana starostu Václava Tvrdeho jako určeného zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem při pořizování Změny č. 2 Územního plánu Lovčice.

Usnesení č. 221/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* pana starostu Václava Tvrdeho jako určeného zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem při pořizování Změny č. 2 Územního plánu Lovčice.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

3/2 Obecně závazná vyhláška pro místní poplatek za KO, 600 Kč/os./rok

Usnesení č. 222/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* zpracovat částku 600 Kč/os. za rok do OZV za KO.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

3/3 Obecně závazná vyhláška pro místní poplatek ze psů

Nyní: 40 Kč za prvního psa, druhý a další pes 60 Kč. Nově 50 Kč/pes.

Usnesení č. 223/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* zpracovat částku 50 Kč na rok do OZV – poplatek ze psů.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

3/4 Podána žádost o dotaci JSDH_DOT_V2_2023 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí, žádost č. JSDH-DOT-V2-2023- 02031 na částku 241 415 Kč. Po podání bylo telefonicky sděleno, že to poníží o 45%. 19.10. bylo telefonicky sděleno, že to poníží o 62% a zasláno DS vč. s výzvou k úpravě žádosti. Důvodem nedostatek peněz a poníženo to bylo všem, kteří se účastnili zásahu ve Ždánicích ve firmě GALVANIKÁ. Po odečtu 62% z akce GALVANIKÁ částka dělá 86 454 Kč. Žádost se 23.10.2023 poslala DS upravená na částku 86 454 Kč vč. souhlasu s úpravou žádosti.

Usnesení č. 224/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* informaci ohledně podání žádost o dotaci JSDH_DOT_V2_2023 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí, žádost č. JSDH-DOT-V2-2023- 02031 na částku

241 415Kč. Po podání bylo telefonicky sděleno, že to poníží o 45%. 19.10. bylo telefonicky sděleno, že to poníží o 62% a zasláno DS vč. s výzvou k úpravě žádosti. Důvodem nedostatek peněz a poníženo to bylo všem, kteří se účastnili zásahu ve Ždánicích ve firmě GALVANIKA. Po odečtu 62% z akce GALVANIKA částka dělá 86 454 Kč. Žádost se 23.10.2023 poslala DS upravená na částku 86 454 Kč vč. souhlasu s úpravou žádosti.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

3/5 Kordis JMK, a.s. Nové sady 946/30, 602 00 Brno – Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2024 - 100,- na jednoho obyvatele x 838 je celkem 83.800,-

Usnesení č. 225/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2024 - 100,- na jednoho obyvatele × 838 je celkem 83.800,-.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

4. Muzeum Lovčice – přestavba objektu č. p. 101

4/1 Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Muzeum Lovčice – přestavba objektu č.p. 101“ ze dne 20. 10. 2023.

Usnesení č. 226/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Muzeum Lovčice – přestavba objektu č.p. 101“ ze dne 20. 10. 2023.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

4/2 Jedná se o požadavky dle Výzvy - veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Lze to řešit v následujících intencích:

V rámci projektu bude aplikována podmínka předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby, a to tím způsobem, že jako součást nabídky účastníka bude požadován návrh řešení v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a dalšími právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Stavební odpad, který vznikne při stavbě, bude určen k recyklaci. Zhotovitel stavby zajistí odvoz vybouraných hmot do společnosti, která má oprávnění k recyklaci stavebních materiálů. Recyklované stavební hmoty pak budou dále použity při další výstavbě. Povinnost likvidace a recyklace stavebních odpadů ze stavby dle podmínek IROP a příslušných vyhlášek a zákonů bude stanovena jako jedna z podmínek ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby. Zhotovitel stavby dodá investorovi doklady o likvidaci a recyklaci předmětných dopadů v rámci předávací dokumentace po dokončení stavby. Při likvidaci odpadů bude respektována vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností

odpadů (Katalog odpadů) a další platné vyhlášky k zákonu č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživatelem, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těžkých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Usnesení č. 227/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* zpracovat do VŘ „Muzeum Lovčice – přestavba objektu č.p. 101“ požadavky dle Výzvy - veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

5. Modernizace vnitřních prostor v 1. PP budovy KD Lovčice

Usnesení č. 228/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* informace ohledně modernizace vnitřních prostor v 1. PP budovy KD Lovčice.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

6. Hřbitov Lovčice

Usnesení č. 229/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* informace ohledně postupu prací na hřbitově Lovčice.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

7. Pozemková úprava v části Novosady

Usnesení č. 230/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* informace ohledně pozemkové úpravy v části Novosady Lovčice.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

8. RD č.p. 113 – Demoliční záměr

Vypracování návrhu projektu pro ohlášení demolice za cenu 20 000 Kč od Ing. Zbyňka Holátka, Lovčice 353, 696 39.

Usnesení č. 231/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* vypracování návrhu projektu pro ohlášení demolice za cenu 20 000 Kč od Ing. Zbyňka Holátka, Lovčice 353, 696 39.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

9. Osvětlení a ozvučení hřbitova

Usnesení č. 232/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* nacenění osvětlení varianta CHIE, jako u kostela na návsi a ozvučení za cenu 60.000 Kč bez DPH dle zaslané nabídky.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

10. Majetkové věci

10/1 Smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku KD – KAVÁRNA od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem budovy č. p. 200 – kulturního domu v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – kavárna kulturního domu v 1. poschodí budovy. Nájemné kavárny vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 2 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody a plynu podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Usnesení č. 233/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku KD – KAVÁRNA od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem budovy č. p. 200 – kulturního domu v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – kavárna kulturního domu v 1. poschodí budovy. Nájemné kavárny vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 2 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody a plynu podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

10/2 Smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku KD – SÁL od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem budovy č. p. 200 – kulturního domu v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – sál kulturního domu v přízemí budovy. Nájemné sálu v KD vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 4 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody a plynu podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Usnesení č. 234/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku KD – SÁL od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem budovy č. p. 200 – kulturního domu v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – sál kulturního domu v přízemí budovy. Nájemné sálu v KD vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 4 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody a plynu podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

10/3 Smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku MALÉ HŘIŠTĚ U LESA od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem areálu hřiště u lesa na pozemku parc. č. 1259 s klubovnou na pozemku parc. č. 1258 v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – areál hřiště a klubovnu. Nájemné klubovny a areálu vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 3 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Usnesení č. 235/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 663 občanského zákoníku MALÉ HŘIŠTĚ U LESA od 1.1.2024. Obec Lovčice, 696 39 Lovčice 118, IČ 28 50 72, zastoupená starostou Václavem Tvrdým, jako pronajímatel a nájemce. Pronajímatel je vlastníkem areálu hřiště u lesa na pozemku parc. č. 1259 s klubovnou na pozemku parc. č. 1258 v k. ú. Lovčice u Kyjova, které přenechává touto smlouvou nájemci ke krátkodobému užívání nebytové prostory v této budově – areál hřiště a klubovnu. Nájemné klubovny a areálu vč. služeb v čl. I., bodu 3. – 5. je stanoveno na 3 000,- Kč za akci + spotřeba el. energie, vody podle skutečné spotřeby. Přílohou smlouvy je podepsané ohlášení akce od nájemce.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

10/4 SMLOUVA O NÁJMU BYTU uzavřená podle ustanovení § 2235 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi Obcí Lovčice, Lovčice č. p. 118, 696 39 Lovčice, Václavem Tvrdým, starostou obce, jako pronajímatel a [REDAKCE] jako nájemce uzavírají podle ustanovení § 2235 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto Smlouvu o nájmu bytu č. 3 nacházející se v 3. nadzemním podlaží budovy Lovčice č.p. 118, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p. č. 578, o výměře 820 m², sestávající ze 2 pokojů, kuchyně a příslušenství, na adrese Lovčice č.p. 118 za cenu 2 849 Kč. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají nájem na dobu určitou do 31.7.2024 počínaje dnem 1.11.2023.

Usnesení č. 236/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* SMLOUVU O NÁJMU BYTU uzavřená podle ustanovení § 2235 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi Obcí Lovčice, Lovčice č. p. 118, 696 39 Lovčice, Václavem Tvrdým, starostou obce, jako pronajímatel a [REDAKCE] jako nájemce uzavírají podle ustanovení § 2235 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto Smlouvu o nájmu bytu č. 3 nacházející se v 3. nadzemním podlaží budovy Lovčice č.p. 118, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p. č. 578, o výměře 820 m², sestávající ze 2 pokojů, kuchyně a příslušenství, na adrese Lovčice č.p. 118 za cenu 2 849 Kč. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají nájem na dobu určitou do 31.7.2024 počínaje dnem 1.11.2023.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS., Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

11. Zpráva z jednání finančního výboru

Finanční výbor zasedal dne 9. 10. 2023 v kanceláři OÚ v Lovčicích. Projednávalo se plnění rozpočtu a úpravy rozpočtu.

Usnesení č. 237/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* zprávu finančního výboru.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

12. Zpráva z jednání kontrolního výboru

Kontrolní výbor zasedal dne 9. 10. 2023 v kanceláři OÚ v Lovčicích. Projednávala se kontrola usnesení zastupitelstva obce, kontrola VŘ, kontrola nakládání s odpady a kontrola úprav rozpočtu.

Usnesení č. 238/23/Z11

ZO Lovčice *bere na vědomí* zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

13. Různé

13/1 Sečení, zametání a vyřezávání náletů po obci, vč. kolem polních cest.

13/2 Přelozka plynu za hřištěm se realizuje

13/3 Odstranění sloupů za hřištěm je provedeno, občané jsou napojeni na NN v zemi vč. Zázemí pro sportovce. Je třeba doplnit stožáry pro VO a ROZHLAS.

Usnesení č. 239/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* doplnění a objednání stožárů pro VO a rozhlas.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

13/4 Doplnění tabule na kreslení, odpadkového koše a lavičky na dětském hřišti na Padělkách a oprava pískoviště na Malém hřišti

13/5 Oprava, revize, zkoušky těsnosti a výměna oleje čerpadel na ČS

13/6 Doplnění veřejného osvětlení u fa. LOVA a Konečným, byla tam velká tma

13/7 Odstranění některých kabelů CETIN po obci, průběžně se budou odstraňovat další

13/8 V sobotu byl velkoobjemový odpad, plně 4 kontejnery

13/9 Obec Násedlovice a Mikroregion Ždánicko bude bourat most nad cyklostezkou cena 1.200.000 Kč.

Usnesení č. 240/23/Z11

ZO Lovčice *nesouhlasí* s cenou 1.200.000 Kč za bourání mostu nad cyklostezkou, požaduje vypracování vícero nabídek na tuto zakázku.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

13/10 Kostel sv. Petra a Pavla – informace k opravě fasády

13/11 Prořezání stromů a kácení se řeší s firmou pro rizikové kácení

Usnesení č. 241/23/11

ZO Lovčice *bere na vědomí* informace v bodech různé.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -
Zdržel se: -

14. Úprava rozpočtu č. 7/2023

Úprava rozpočtu č. 7/2023 obsahuje rozpočtová opatření č. 1 – 25.

Po provedené úpravě rozpočtu č. 7/2023 se rozpočtové příjmy zvyšují o částku 974.500 Kč

Po provedené úpravě rozpočtu č. 7/2023 se rozpočtové výdaje zvyšují o částku 594.200 Kč

Přebytek činí 380.300 Kč

Rozpočtové příjmy po provedené úpravě rozpočtu č. 7/2023 činí 19.164.200 Kč

Rozpočtové výdaje po provedené úpravě rozpočtu č. 7/2023 činí 19.701.300 Kč

Schodek činí Kč 573.100. Splátky z úvěru činí Kč 1.079.000, financování – schodek 1.616.100 Kč

Schodek bude uhrazen z přebytku minulých let.

Usnesení č. 242/23/Z11

ZO Lovčice *schvaluje* v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů úpravu rozpočtu č. 7/2023.

Hlasování: 8-0-0

Pro: Václav Tvrdý, Bc. Antonín Mlejnek, Filip Hájek, Lucie Snášelová, DiS.,
Bc. Karel Kovařík, Robert Maňa, Pavel Vykoukal, Josef Prygl

Proti: -

Zdržel se: -

15. Diskuse

16. Rekapitulace

Usnesení zrekapituloval Bc. Antonín Mlejnek.

17. Závěr

Na závěr starosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil v 20:05 hodin.

Další zasedání zastupitelstva je plánováno 23. 11. 2023 v 18:00 hod.

.....
Václav Tvrdý
starosta obce

.....
Lucie Snášelová DiS..

.....
Josef Prygl

příloha: prezenční listina